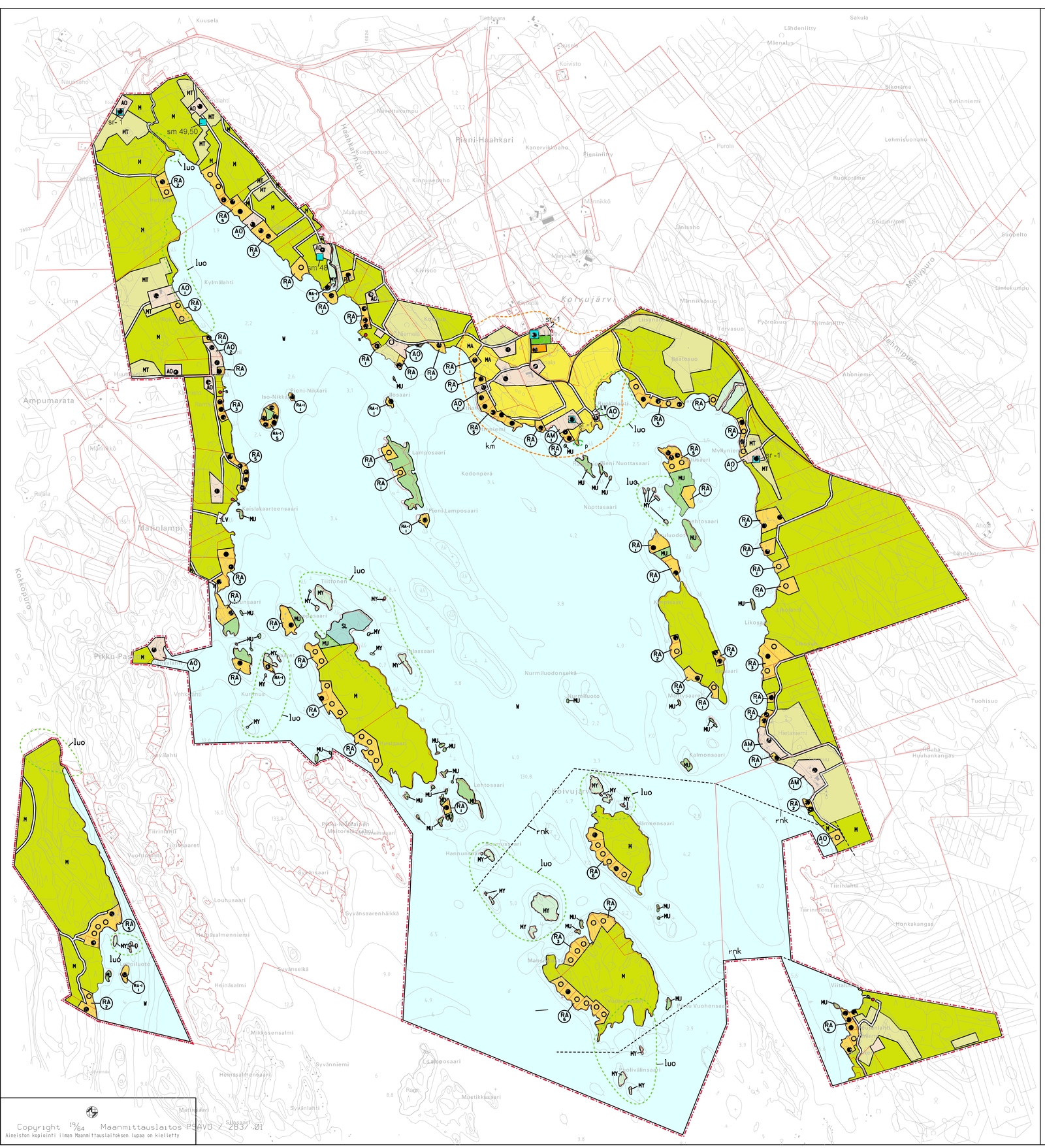


Copyright 19/64 Maanmittauslaitos PSAVO / 283/.01
Aineiston kopiointi ilman Maanmittauslaitoksen lupaa on kielletty

# KIURUVEDEN KAUPUNKI
# KOIVUJÄRVEN RANTAOSAYLEISKAAVA
# 1:10 000

## RANTAOSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

**AO** — ERILLISPIENTALOJEN ALUE.

ALUEELLE SAA SUOITTAA ENINTÄÄN 1 1/2- KERROKSISIA ASUINRAKENNUKSIA JA TÄRVITTAVIA VARASTO-, HUOLTO-, TALOUS-,TMS. RAKENNUKSIA, YHDELLÉ RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ASUINNON. MUODOSTETTAVAN AO-RAKENNUSPAIKAN VÄHIMMÄISKOKO ON 5000 M2. KERROSALATAAN ENNITÄÄN 200 M2 OLEVAN ASUINRAKENNUKSEEN ETÄISYYDEN KESKIVEDEN KORKEUDEN MÄÄRITTÄMISTÄ. RANTAVIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 50 M. HARJAKORKEUDELTAAN ENNITÄÄN 3,5 M OLEVAN JA KOKONAISPINTA-ALALTAAN ENNITÄÄN 30 M2 SUURUISEN RANTASAUNAN ETÄISYYDEN EM. RANTAVIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 20 M. KOKONAISPINTA-ALALTAAN ENNITÄÄN 20 M2 SUURUISEN RANTASAUNAN ETÄISYYDEN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 10 M.

**AM** — MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN ALUE.

ALUE VARATAAN MAATILOJEN TALOUSKESKUKSILLE. ALUEELLE SAA SUOITTAA MAATALOUTTA JA SIHEN SOVELTUVIA SIVUELINKEINOJA PALVELEVIA RAKENTAMISTA ASUIN- TUOTANTO- JA TALOUSRAKENNUKSINEEN. TALOUSKESKUKSEN YHTEYTEEN SAA SUOITTAA KAKSI ENINTÄÄN 2-KERROKSISTA ASUINRAKENNUSTA SEKÄ YHDEN KOKONAISPINTA-ALALTAAN ENNITÄÄN 30 M2 SUURUISEN JA HARJAKORKEUDELTAAN ENNITÄÄN 3,5 M OLEVAN RANTASAUNAN. UUSIEN ASUINRAKENNUSTEN ETÄISYYDEN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 50 M. KOKONAISPINTA-ALALTAAN ENNITÄÄN 20 M2 SUURUISEN RANTASAUNAN VÄHINTÄÄN 10 M JA KOKONAISPINTA-ALALTAAN ENNITÄÄN 30 M2 SUURUISEN RANTASAUNAN VÄHINTÄÄN 20 M ETÄISYYDELLÄ KESKIVEDEN KORKEUDEN MUKAISESTA RANTAVIIVASTA.

**P** — PALVELUJEN ALUE

**RA** — LOMA-ASUNTOALUE.

ALUE VARATAAN LOMA-ASUNTORAKENNUSPAIKOILLE. RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAN TULEE OLLA RANTAAN RAJOITTUVILLA RAKENNUSPAIKOILLA VÄHINTÄÄN 5000 M2. KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 1 1/2 KERROKSISEN LOMA-ASUINNON JA RANTASAUNAN SEKÄ TARPEELLISET TALOUSRAKENNUKSET. YHDEN RAKENNUSPAIKAN RAKENNUSTEN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA RANTAAN RAJOITTUVILLA RAKENNUSPAIKOILLA ENINTÄÄN 160 M2. KERROSALATAAN ALLE 80 M2 OLEVAN UUDEN LOMA-ASUINNON TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 30 M ETÄISYYDELLÄ RANNASTA JA KERROSALATAAN YLI 80 M2 OLEVAN UUDEN LOMA-ASUINNON TULEE SUOITTUA VÄHINTÄÄN 50 METRIN ETÄISYYDELLE RANNASTA. HARJAKORKEUDELTAAN ENNITÄÄN 3,5 M OLEVAN JA KOKONAISPINTA-ALALTAAN ENNITÄÄN 30 M2 SUURUISEN RANTASAUNAN TULEE SIJAITA VÄHINTÄÄN 20 M JA KOKONAISPINTA-ALALTAAN ENNITÄÄN 20 M2 SUURUISEN RANTASAUNAN VÄHINTÄÄN 10 M ETÄISYYDELLÄ KESKIVEDEN KORKEUDEN MÄÄRITTÄMÄSTÄ RANTAVIIVASTA. ELLEI MAASTO-OLOSUHTEISTA MIUTA JOHDU. PINTA-ALALTAAN ALLE YHDEN HEHTAARIN SUURISSA NYKYISIN OLEMASSAOLEVIA RAKENNUKSIA SAA PURKAA JA PERUSKORJATA JA TUHOUTUNEIDEN TILALLE RAKENTAA UUSIA NYKYISTÄ KERROSALAA YLITTÄMÄTTÄ.

**RA-i** — LOMA-ASUNTOALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVOJA

ALUE VARATAAN LOMA-ASUNTORAKENNUSPAIKOILLE. RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 5000M2. KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 1 1/2 KERROKSISEN LOMA-ASUINNON JA RANTASAUNAN SEKÄ TARPEELLISET TALOUSRAKENNUKSET. YHDEN RAKENNUSPAIKAN RAKENNUSTEN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 80 M2. LOMA-ASUINNON TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 30 M ETÄISYYDELLÄ JA KOKONAISPINTA-ALALTAAN ENNITÄÄN 20 M2 SUURUISEN JA HARJAKORKEUDELTAAN ENNITÄÄN 3,5 M OLEVAN RANTASAUNAN VÄHINTÄÄN 10 M ETÄISYYDELLE KESKIVEDEN KORKEUDEN MÄÄRITTÄMÄSTÄ RANTAVIIVASTA.

**VU** — URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUALUE

**LV** — VENEVALKAMA / VENESATAMA / RANTAUTUMISPAIKKA.

ALUE ON TARKOITETTU VENEVALKAMAA, RANTAUTUMISPAIKKAA TAI VENESATAMAA JA VESILIIKENTEEN TARVITSEMIA PALVELUJA JA RAKENTEISTA VARTEN.

**SL** — LUONNONSUOJELUALUE

LUONNONSUOJELUJAAN NOJALLA RAUHOITETTU TAI RAUHOITETTAVIAKSI TARKOITETTU VALTION TOIMESTA TO-TEUTETTAVA ALUE, ALUEELLA ON MERKITTÄVIÄ LUONNONARVOJA. MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN 41§:N NO-JALLA MÄÄRÄTTÄN. ETTÄ SL-ALUEILLA ON KIELLETTYÄ RAKENNUSTEN JA RAKENNELMIEN TEKEMINEN SEKÄ MUUT MAISEMIA OLEELLISESTI MUUTTAVAT TOIMENPITEET. KUINKIS ALUEESTA ON MUODOSTETTU LUONNONSUOJE-LULAIN MUKAINEN LUONNONSUOJELUALUE.

**M** — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.

ALUE ON TARKOITETTU PÄÄSÄÄNTÖISESTI MAA- JA METSÄTALOUDEN HARJOITTAMISEEN . RANTAVÖYHYKKEELLÄ (ENINTÄÄN 200 M:N SYVYINEN VYÖHYKE RANTAVIIVASTA MITATEN MAASTOLLISET OLOSUHTEET HUOMIOIDEN) SAA RAKENTAA VAIN MAA- JA METSÄTALOUTTA PALVELEVIA RAKENNUKSIA, EI ASUIN- JA LOMARAKENNUKSIA.

**MT** — MAATALOUSVALTAINEN ALUE.

ALUE ON TARKOITETTU PÄÄASIASSA MAATALOUDEN HARJOITTAMISEEN. RANTAVYÖHYKKEELLÄ (NON 200 M:N SYVYINEN VYÖHYKE RANTAVIIVASTA MITATEN MAASTOLLISET OLOSUHTEET HUOMIOIDEN) SAA RAKENTAA VAIN MAA- JA METSÄTALOUTTA PALVELEVIA RAKENNUKSIA, EI ASUIN- JA LOMARAKENNUKSIA.

RANTAVYÖHYKKEEN ULKOPUOLELLA ON SALLITTU HAJA-ASUTUSLUONTOINEN RAKENTAMINEN EDELLYTTÄEN, ETTÄ RAKENTAMINEN LIITTYY SIJAINNILTAAN JA TYYPILTÄÄN OLEMASSAOLEVAAN RAKENNUSKANTAAN TAI SOVELTUU MAASTOLLISESTI JA MAISEMALLISESTI OLEVAAN YMPÄRISTÖÖN.

**MA** — MAATALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON KULTTUURIMAISEMA-ARVOJA.

ALUE ON TARKOITETTU PÄÄASIASSA MAATALOUDEN HARJOITTAMISEEN. TÄLLÄ MERKINNÄLLÄ OSOITETUT AVOIMET VILJELYMAISEMAT MUODOSTAVAT ARVOKKAAN KULTTUURIMAISEMAN RUNGON. RANTAVÖYHYKKEELLÄ (NON 200 METRIN SYVYINEN VYÖHYKE RANTAVIIVASTA MITATEN MAASTOLLISET OLOSUHTEET HUOMIOIDEN) SAA RAKENTAA VAIN MAA- JA METSÄTALOUTTA PALVELEVIA RAKENNUKSIA, EI ASUIN- JA LOMARAKENNUKSIA.

RANTAVYÖHYKKEEN ULKOPUOLELLA ON SALLITTU HAJA-ASUTUSLUONTOINEN RAKENTAMINEN EDELLYTTÄEN, ETTÄ RAKENTAMINEN LIITTYY SIJAINNILTAAN JA TYYPILTÄÄN OLEMASSAOLEVAAN RAKENNUSKANTAAN TAI SOVELTUU MAASTOLLISESTI JA MAISEMALLISESTI OLEVAAN YMPÄRISTÖÖN.

KAAVASUOSITUS:

PELTOJEN AVOIMINA SÄILYTTÄMISEN TUKEMINEN JA MAHDOLLISET YMPÄRISTÖNHOITOTOIMENPITEET OVAT ERITYISESTI NÄILLÄ ALUEILLA PERUSTELTUJA.

**MU** — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISTÄ ULKOILUN OHJAAMISTARVETTA TAI MAISEMA-ARVOJA.

ALUE ON TARKOITETTU PÄÄASIASSA MAA- JA METSÄTALOUDEN HARJOITTAMISEEN. RANTAVÖYHYKKEELLÄ ( ENINTÄÄN 200 METRIN LEVYINEN VYÖHYKE RANTAVIIVASTA MITATEN MAASTOLLISETOLOSUHTEET HUOMIOIDEN ). SAA RAKENTAA VAIN MAA- JA METSÄTALOUTTA PALVELEVIA RAKENNUKSIA, EI ASUIN- JA LOMARAKENNUKSIA.

**MY** — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA.

ALUE ON TARKOITETTU PÄÄASIASSA MAA- JA METSÄTALOUDEN HARJOITTAMISEEN. RANTAVÖYHYKKEELLÄ ( ENINTÄÄN 200 METRIN LEVYINEN VYÖHYKE RANTAVIIVASTA MITATEN MAASTOLLISETOLOSUHTEET HUOMIOIDEN ). SAA RAKENTAA VAIN MAA- JA METSÄTALOUTTA PALVELEVIA RAKENNUKSIA, EI ASUIN- JA LOMARAKENNUKSIA.

**W** — VESIALUE.

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA

ALUEEN JA ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

OHJEELLINEN ALUEEN RAJA

**yt** — YHDYSTIE

SIJAINNILTAAN LIKIMÄÄRÄINEN UUSI PÄÄSYTIE

**rnk** — RANTA-ASEMAKAAVA-ALUE

**mk** — KULTTUURIMAISEMA-ALUE.

TÄLLÄ MERKINNÄLLÄ ON LIKIMÄÄRÄISESTI RAJAITU MAISEMALLISESTI ARVOKKAITA JA/TAI HISTORIALLISESTI MERKITTÄVÄÄ KULTTUURIMAISEMAKOKONAISUUKSIA.

KULTTUURIMAISEMAVYÖHYKKEEN ELEMENTTEJÄ OVAT LAAJAT, RANTAVYÖHYKKEELLE ULOTTUVAT VILJELYSALUEET, HARVAKSELTAAN RANNAN TUNTUMAAN SUOITTUVAT TILAKESKUKSET SEKÄ AVOIMIA TILOJA RAJAAVAT METSÄNREUNAT JA NÄKYMIÄ ELÄVÖITTÄVÄT METSÄSAAREKKEET.

KAAVASUOSITUS:

YMPÄRISTÖN TILAAN VAIKUTTAVIA TOIMENPITEITÄ SUORITETTAESSA SEKÄ ALUEEN MAANKÄYTÖN TARKEMMASSA SUUNNITTELUSSA JA TOTEUTUKSESSA TULISI OTTAA ERITYISESTI HUOMIOON ALUEEN KULTTUURIMAISEMAN ARVOT.

RAKENNUSTEN JA RAKENTEIDEN TULISI SOPETUA MALLILTAAN, MATERIAALEILTAAN, MITTASUHTEILTAAN JA VÄRITYKSEN PUOLESTA ALUEEN LUONTO- JA KULTTUURIMAISEMAAN. AVOIMILLE RANTA- JA PELTOALUEILLE RAKENTAMISTA TULISI VÄLTTÄÄ. TÄRVITTAESSA RANTARAKENTAMINEN TULISI SOVITTAA YMPÄRISTÖÖNSÄ ESIM. ISTUTUKSIIN. UUDET RAKENNUKSET TULISI PYRKIÄ SUOITTAMAAN KULTTUURIMAISEMAN EHDOILLA, SITÄ TÄYDENTÄEN TAI OLEMASSAOLEVIEN RAKENNUSTEN JA RAKENNUSRYHMIEN YHTEYTEEN.PIHAPUINA JA PUIKULUISSA TULISI SUOSIA YMPÄRISTÖSSÄ JO OLEVIA PERINTEISIÄ LAJEJA. MYÖS MUITA MAISEMAKUVASSA VAIKUTTAVIA TEKIJÖITÄ, KUTN AITOJA, KIVIRÖYKKÖITÄ, VANHOJA TEITÄ, PUUKUJIA, AVO-OJIA, PIENTAREITA, LATOJA SEKÄ MUITA RAKENNELMIA TULISI SÄILYTTÄÄ.

**luo** — LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ARVOKAS ALUE

TÄLLÄ MERKINNÄLLÄ ON LIKIMÄÄRÄISESTI RAJAITTU LINNUSTON JA / TAI KASVILLISUUDEN TAI LUONNONMAISEMAN KANNALTA MERKITTÄVÄT VESISTÖALUEEN JA RANTA-ALUEEN MUODOSTAMAT KOHTEET.

KAAVASUOSITUS:

YMPÄRISTÖN TILAAN VAIKUTTAVIA TOIMENPITEITÄ SUORITETTAESSA ON KIINNITETTÄVÄ HUOMIOTA SIIHEN, ETTEI ALUEEN LUONNONARVOJA VAARANNETA TAI HEIKENNETÄ.VESISTÖALUEELLA KUNNOSTUSTOIMENPITEET TULISI SUORITTAA SUUNNITELMALLISESTI LUONTOARVOT HUOMIOIDEN.

**P** — ARVOKASRANTAPUISTO
TÄLLÄ KATKOVIIVARAJAUKSELLA ON LIKIMÄÄRÄISESTI OSOITETTU MAISEMALLISESTI ARVOKAS RANTAPUISTO

**sm** — MUINAISMUISTOLAIN (295/63) RAUHOITTAMA KIINTEÄ MUINAISJÄÄNNÖS. ALUETTA KOSKEVISTA MAANKÄYTTÖSUUNNITELMISTA TULEE NEUVOTELLA MUSEOVIRASTON KANSSA.

**SR-L** — KULTTUURIHISTORIALLISESTI, RAKENNUSHISTORIALLISESTI TAI MAISEMAKUVAN KANNALTA ARVOKAS RAKENNUS TAI RAKENNUSRYHMÄ (KOHDE NUMERO VIITTAA SELOSTUKSEEN).

KAAVASUOSITUS:

RAKENNUKSIA EI TULISI ILMAN PAKOTTAVAA SYYTÄ PURKAA EIKÄ NIIDEN ULKOASUA MUUTTAA SITEN, ETTÄ NIIDEN KULTTUURIHISTORIALLISESTI ARVOKAS TAI KYLÄMILJÖÖN KANNALTA ARVOKAS LUONNE TURMELTUU. TUNNISTENUMERO VIITTAA KAAVASELOSTUKSEEN.

RAKENNUSPAIKALLA JO OLEVAT ASUIN- / LOMA-ASUNNOT.

RAKENNUSPAIKALLE SIJOITETTAVAN UUDEN ASUIN-/LOMARAKENNUKSEN OHJEELLINEN SUOITUSPAIKKA.

**s** — YKSITTÄISEN RANTASAUNAN RAKENNUSOIKEUS. KOKONAISPINTA-ALALTAAN ENNITÄÄN 25M2 SUURUISEN JA HARJAKORKEUDELTAAN ENNITÄÄN 3,5 M OLEVAN RANTASAUNAN TULEE SUOITTUA VÄHINTÄÄN 10 M ETÄISYYDELLE KESKIVEDEN KORKEUDEN MÄÄRITTÄMÄSTÄ RANTAVIIVASTA.

**2** — LUKU MERKINNÄN ALAPUOLELLA OSOITTAA RAKENNUSPAIKKOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄN.

VIRKISTYSKOHDE

## YLEISET MÄÄRÄYKSET:

RANTAVYÖHYKKEEN (ENINTÄÄN 200 M LEVYINEN VYÖHYKE RANTAVIIVASTA MITATEN) RAKENNUSOIKEUS ON MAANOMISTAJAKOHTAISESTI OSOITETTU RANTAVYÖHYKKEELLE SUOITTUVILLE RA- AM- JA AO-ALUEILLE. M- MT. MY- JA MU-ALUEILLA VOIDAAN RANTAVYÖHYKKEELLE RAKENTAA AINOASTAAN ALUEEN KÄYTTÖTARKOITUSTA PALVELEVIA RAKENNUKSIA.

RAKENNUSPAIKALLA SAA KÄYTTÄÄ RAKENTAMISEEN ENINTÄÄN 5% RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALASTA.

TÄMÄN YLEISKAAVAN PERUSTEELLA SIAA MYÖNTÄÄ RAKENNUSLUVAN SEN MUKAISEN TAVANOMAISEN UUDISRAKENNUKSEN RAKENTAMISEEN ILMAN RANTA-ASEMAKAAVAA.

RANTAVYÖHYKKEEN ULKOPUOLELLA VOIDAAN SALLIA HAJA-ASUTUSLUONTEINEN RAKENTAMINEN, ELLEI ALUEKOHTAISESSA KAAVAMÄÄRÄYKSISSÄ OLE MUUTA MÄÄRÄTTY.

ALUEIDEN RAKENTAMISESSA NOUDATETAAN KUNNAN RAKENNUSJÄRJESTYKSESSÄ OLEVIA MÄÄRÄYKSIÄ, ELLEI KAAVASSA OLE TOISIN OSOITETTU.

MAISEMAA TULEE KÄSITELLÄ SITEN, ETTÄ ALUEIDEN OMINAISPIIRTEITÄ EI OLENNAISESTI MUUTETA. LUONNONTILASTA RANTAVIIVA EI SAA SIIRTÄÄ KAIVAMALLA, LOUHIMALLA TAI PENGERTÄMÄLLÄ ILMAN ERIKSEEN HYVÄKSYTTYYTÄ SUUNNITELMAA.

RAKENTAMISEEN OSOITETTUJEN ALUEIDEN RAJOISTA VOIDAAN POIKETA POHJAKARTAN TARKKUUSVAATIMUSTEN PUITTEISSA TAI MIKÄLI TEIDEN JA RAKENNUSTEN SIJOITTAMINEN JA MAASTO-OLOSUHTEET SITÄ EDELLYTTÄVÄT.

RAKENNUSTEN TULVAVAIKUTUKSILLE ALTTIIDEN RAKENNUSOSIEN JA TALOUSVESIEN IMEYTYSALUEIDEN ALIN SALLITTU KORKEUSASEMA ON 1 M YLÄVESIRAJASTA.

JÄTTEIDEN KÄSITTELYSSÄ JA KERÄYKSESSÄ NOUDATETAAN KAUPUNGIN YLEISIÄ JÄTEHUOLTO-MÄÄRÄYKSIÄ.

JÄTEVESIENKÄSITTELYSSÄ ON NOUDATETTAVA JÄTEVESIASETUKSEN 11.6.06/542§ MÄÄRÄYKSIÄ. MAAPUHDISTAMON TAI JÄTEVESIEN PURKUPAIKAN TULEE SIJAITA VÄHINTÄÄN 30 METRIN ETÄISYYDELLÄ VESISTÖSTÄ. RANTASAUNAN PESUVEDET SÄÄDAAN IMEYTTÄÄ MAAPERÄÄN NOIN 15 METRIN ETÄISYYDELLÄ VESISTÖSTÄ.

JÄTEVESIEN JA SADEVESIEN KÄSITTELYSTÄ TULEE LIITTÄÄ RAKENNUSLUPAHAKEMUKSEEN ASIANMUKAISET TOTEUTTAMISSUUNNITELMAT, JOTKA KUNNAN ASIANOMAINEN LUPAVIRANOMAINEN TARKISTAA JA MYÖNTÄÄ TARVITTAVAT LUVAT.

SAARIN, JONNE EI OLE TIEYHTEYTTÄ, EI SAA RAKENTAA VESIKÄYMÄLÄÄ.

LOMA-ASUTUKSELLE SUOSITELTAVIN WC-RATKAISU ON KUIVAKÄYMÄLÄ.

RAKENNETTAESSA SAAREEN TAI ALUEELLE, JOLLE EI VOIDA JÄRJESTÄÄ TIEYHTEYTTÄ, TULEE RAKENNUSLUVAN HAKIJAN OSOITTAA ENNEN LUVAN MYÖNTÄMISTÄ KÄYTTÖKELPOINEN VENEVALKAMA. JOHON HAKIJALLA ON KÄYTTÖ- TAI RASITEOIKEUS.

RAKENNUSTEN JA RAKENTEIDEN TULEE SOPEUTUA MALLILTAAN, MATERIAALEILTAAN, MITTASUHTEILTAAN JA VÄRITYKSEN PUOLESTA LUONNONMAISEMAAN EIKÄ NIITÄ SAA SUOITTAA AVOIMILLE RANTA- JA PELTOALUEILLE. UUDET RAKENNUKSET ON PYRITTÄVÄ ISTUTTAKSIN SOVITTAMAAN MAISEMAAN JA SUOITTAMAAN OLEMASSAOLEVIEN RAKENNUSTEN JA RAKENNUSRYHMIEN YHTEYTEEN.

RANTOJEN METSÄNHOIDOSSA NOUDATETAAN METSÄKESKUKSIN TAPION ANTAMIA RANTA-ALUIETA KOSKEVIA METSÄNHOITOSUOSITUKSIA JA METSÄLAKIA. RANTAMETSIEN HOIDOSSA TULEE KIINNITTÄÄ ERITYISHUOMIOTA MAISEMA- JA LUONTOARVOIHIN.

UUSILLE RAKENNUSPAIKOILLE ON HAETTAVA LIITTYMÄLUPA TIEPIIRILTÄ ENNEN RAKENNUSLUPIEN MYÖNTÄMIS-TÄ, MIKÄLI PÄÄSYTIE OSOITETAAN MAANTIELTÄ. MYÖS RAKENNUSPAIKAN KÄYTTÖTARKOITUKSEN MUUTTUESSA ON TIEPIIRILTÄ HAETTAVA LIITTYMÄN KÄYTTÖTARKOITUKSEN MUUTTOSLUPA.

## KAAVASUOSITUS:

RANTAVYÖHYKKEELLÄ RAVINTEIDEN PÄÄSY VESISTÖÖN VOIDAAN ESTÄÄ RANTAVIIVAN JA PELLON VÄLIIN JÄTETTÄVÄLLÄ SUOJAVYÖHYKKEELLÄ (NON 15 - 20 M PAIKALLISET OLOSUHTEET HUOMIOIDEN). VESISTÖÖN AVAUTUVIEN MAISEMANKYMEIN SÄILYTTÄMISEKSI SUOJAVYÖHYKETTÄ EI TULISI METSITTÄÄ. PUISKORTUMISEN ESTÄMISEKSI SUOJAVYÖHYKKEELLÄ TULISI LAIDUNTAA. PERUSTAA KOSTEIMKO TAI ESIM. NIITTÄÄ ALUE KERRAN VUODESSA. YKSITTÄISIÄ PUITA TAI PIENIÄ PUURYHMIÄ VOIDAAN TARVITTAESSA ISTUTTAA MAISEMA-RAKENNEITTA TÄYDENTÄEN.

UIMAPAIKKOJEN LÄHEISYYDESSÄ KARJAN LAIDUNALUIDEN EI TULISI ULOTTUA VETEEN SAAKKA.

KIUORIOSSA 25.10.2006

Kuopion aluetoimisto

JORMA HARJU
Alue- ja yhdyskuntasuunnittelija

HYVÄKSYTTY TEKNISESSÄ LAUTAKUNNASSA 19.9.2006

HYVÄKSYTTY KAUPUNGINHALLITUKSESSA 6.11.2006

TÄMÄ OSAYLEISKAAVAKARTTA ON KIURUVEDEN KAUPUNGINVALTUUSTON 20.12.2006 TEKEMÄN PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO 69 MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA

Rantaosayleiskaavakartta on päivitetty 29.12.2010 voimaan tulleen
Vuohensaarta koskevan Koivujärven rantaosayleiskaavan muutoksen pohjalta 20.10.2011.