



RAKENNETTU KULTTUURIMÄÄRIT

skv VALTAKUNNALLISESTI MERKITÄVÄ ALUE, JOKA ON SÄILYTETTÄVÄ
Asemakaavaa laadittaessa on varmistettava kaupunkikuvallisten arvojen ja suojeltavan rakennuskannan säilyttäminen.
I Rautasesta

skm MAAKUNNALLISESTI MERKITÄVÄT ALUEET, JOKIA ON SÄILYTETTÄVÄ
Asemakaavaa laadittaessa on varmistettava kaupunkikuvallisten arvojen ja suojeltavan rakennuskannan säilyttäminen.
II Oudan vanha liikekeskus
III Oudan koulurakennukset ja läh ympäristö
IV Tori
V Hautausmaa ja kotieläinpuisto

skvp PAIKALLISESTI MERKITÄVÄT ALUEET, JOKIA ON SÄILYTETTÄVÄ
Aluekokonaisuuden ja rakennuskannan suojelua koskevat kysymykset ratkaistaan asemakaavassa.
VI Harjukatu
VII Viskaalimäki

SRV 1 VALTAKUNNALLISESTI MERKITÄVÄT RAKENNUSKOHEET
Rakennuskannan suojelua koskevat kysymykset ratkaistaan asemakaavassa
1. Kuruveden rautasesta, asuinrakennukset, maksakilin, vedotmi

SRV 2 MAAKUNNALLISESTI MERKITÄVÄT RAKENNUSKOHEET
Rakennuskannan suojelua koskevat kysymykset ratkaistaan asemakaavassa
2. Vanha säätöpöytä
3. Oudan
4. Parikkala
5. Evankelis-luterilainen kirkko
6. Pöytäla
7. Oroskainen kirkko
8. Niemi koulu ja opettajan asunot
9. Kottolampi (kirkonkallan nojalla suojeltava rakennus)
10. Kaupungintalo
11. Rautasesta
12. Vanha pöytä
13. Vanha pöytä

SRV 14 PAIKALLISESTI MERKITÄVÄT RAKENNUSKOHEET
Rakennuskannan suojelua koskevat kysymykset ratkaistaan asemakaavassa
14. Käsityösema Pirata
15. Pöytä ja saarala
16. Yläla
17. Vanha kirkko Virrananta
18. Oudan Töytä
19. Oudan pöytä
20. Toritalo
21. Seuratalo
22. Kivola
23. Niemi
24. Pöytä
25. Pöytä
26. Niemi
27. Valtakatu / Pöytä
28. Yläla

sm 29. Näköalapaikalleen hautausmaa

YLEISKAVERIKINNTÄ JA MÄÄRÄKYSKÄT

A ASUINALUE (myös korostetut mahtoliat)

AP PIENTALOVALTAINEN ASUINALUE

AM MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN ALUE

C KESKUSTATOIMINTOJEN ALUE

KM KAUPALLISTEN PALVELUJEN ALUE, JOLLE SAA SUOJITTAA VÄHITTÄISKUUPUN SUOJITUKSIN

P PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE

PY JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE

VK KIRKKOJEN JA MUIDEN SEURAKUNNALLISTEN PALVELUJEN ALUE

TP TYÖPAIKKA-ALUE

T TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE

TY TEOLLISUUSALUE, JOLLE YMPÄRISTÖ ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA

V VIRKISTYSALUE

VT VIRKISTYSALUE, JOLLE SALLIIN RATASTAN RAKENTAMINEN

W PUUSTO
Alueelle tulee laata käyttö- ja hoidonpuu, jossa erotetaan asukkaiden pitämille ulkoilutalolle palvelus- ja koristelu- ja kevyet rakennetut. Suunnittelussa tulee erityisesti huomioida materiaalisesti arvokas puusto. Alueen luonnon kasvillisuudesta täydennetään tarvittaessa.

W-1 VIRKISTYS-, URHEILU- JA VAPAA-AJAN PALVELUJEN ALUE
Alueelle tulee laata käyttö- ja hoidonpuu, jossa erotetaan asukkaiden pitämille ulkoilutalolle palvelus- ja koristelu- ja kevyet rakennetut. Suunnittelussa tulee erityisesti huomioida materiaalisesti arvokas puusto. Alueen luonnon kasvillisuudesta täydennetään tarvittaessa.

W UIMARANTA-ALUE

VR RETKELY- JA ULKOILUALUE
Alueen suunnittelussa on turvattava viherverkoston ja ekologisen käyävien jatkuvuus kaupungin keskusta ympäristöön maastuudelle. Suunnittelussa on huomioitava maan monimuotoisuuden, arvokkaan luonnonarvon ja maan onnistuneen säilyttämisen. Ulkoilun varalle voidaan rakentaa lepopaikkoja ja kevyitä taukopäikkärakennelmia.

LH HUOLTOASEMA-ALUE

LTA TAVARALIKENTEEN TERMINAALIALUE

LR RAITTILIIKENTEEN ALUE
Raidan valkaisualueella uuden rakentamiskauden osalta yleiskaavaa yksityiskohtaisemman suunnittelun yhteydessä, on tarpeen tehdä tarkempi selvitys rautasesta aiheuttamasta liikenteestä.

LV SATAMA- VENEVÄLKAMA-ALUE

LP YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE

ET YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE

EH HAUTAUSMAA-ALUE

EV SUOJAVIERHALUE
Alueen kasvillisuuden monikerroksisuus, elinvoimaisuus ja suojaisuus melua ja tuulta vastaan on turvattava ja ylläpidettävä.

TORI

M MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE

MU MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISTÄ ULKOILUN OHJAAJAMISARVOTTA TAI MAISELLISIA ARVOJA.

MT MAATALOUSVALTAINEN ALUE

MA MAISELLISESTI ARVOKAS PELTOALUE
Maaseutun ja kaupungin rajalla oleva peltoma, joka korostaa maisemakuvaa ja laata ympäristön monimuotoisuutta. Alueet on pyrittävä säilyttämään avoimena peltona tai niitynä.

W VESIALUE

LUO LUOJEN TAI OLENNAISETI TÄYDENTÄVÄT / MUUTTUVAT ALUEET (A, AP, P, T, TP)

OHJELLINEN ALUEEN SISÄINEN ASUNTOVALUJALUE

--- PARANNETTAVA RAITTILIIKENTÄ
Katu- ja raittivilkenteen suunnittelussa on otettava huomioon, että alueen asuun- ja liikenneolosuhteet ovat sellaiset, että raittivilkenteen toteuttaminen on mahdollista. Raittivilkenteen suunnittelussa on otettava huomioon, että alueen asuun- ja liikenneolosuhteet ovat sellaiset, että raittivilkenteen toteuttaminen on mahdollista. Raittivilkenteen suunnittelussa on otettava huomioon, että alueen asuun- ja liikenneolosuhteet ovat sellaiset, että raittivilkenteen toteuttaminen on mahdollista.

--- PARANNETTAVA LIKEKESKUS- JA KATUVYMPÄRISTÖ
Katu- ja raittivilkenteen suunnittelussa on otettava huomioon, että alueen asuun- ja liikenneolosuhteet ovat sellaiset, että raittivilkenteen toteuttaminen on mahdollista. Raittivilkenteen suunnittelussa on otettava huomioon, että alueen asuun- ja liikenneolosuhteet ovat sellaiset, että raittivilkenteen toteuttaminen on mahdollista. Raittivilkenteen suunnittelussa on otettava huomioon, että alueen asuun- ja liikenneolosuhteet ovat sellaiset, että raittivilkenteen toteuttaminen on mahdollista.

luo-1 LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE
Kohdennus merkinnän alla Alueen erityis suunnittelussa ja toteutuksessa on turvattava luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden elinympäristöjen ja elikköjen säilyminen. Maisemaa muuttavien toimenpiteiden ei saa suorittaa ilman maisemayhtäpää (toimenpiderajoitus MRL 43).

luo-2 LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE
Kohdennus merkinnän alla Alueella on toteutettava luonnonmuotoilun 49:n tarkoitama luonnonmuotoilun suunnittelu- ja toteutus. Alueen puustoa tulee säilyttää ja hoitaa niin, että luonnonmuotoilun ja elikköiden ja niiden suojaava puusto säilyy. Myös luonnonmuotoilun kannalta tärkeä puusto tulee säilyttää.

me LIKENTEEN LIIKEMÄÄRÄINEN MELUALUE 55 dBA
Alueen suunnittelussa ja asemakaavatuotuksessa on otettava huomioon, että melutaso asuinrakennusten sisällä saa ylittää päiväaikaan 55 dBA ja yöaikaan 50 dBA. Alueella tulee rakentaa silm. silm. rakennukset suojatut asuin- ja liikenne-alueilla. Ulko-osa-alueiden päiväaikaan ei saa ylittää 55 dBA.

tv TULVA-ALUE (vähintään kerran 100 vuodessa esiintyvä)

hule HULEVESILLE SOVELTUVA VIIVITYSALUE

/saa MAHDOLLISETI PILAANTUNUT ALUEEN OSA
Alueen tilaantila ja kunnossattavuus on arvioitava ennen rakentamistoimenpiteitä.

--- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJAUS (20 m alueen ulkopuolella)

ALUEEN RAJA

vt VALTATIE

st SEUTUTIE

yt YHDYSTIE

KATUALUE

..... KEVYEN LIKENTEEN REITTI (musta oleva, punaruskea suunniteltu uusi)

..... KEVYEN LIKENTEEN ALIKUUYHTYEYS

..... ULKOILUREITTI (punaruskea uusi)

..... OHJELLINEN MOOTTORIKELKAREITTI

--- VENEVÄYLÄ

KIURUVEDEN KAUPUNKI
TAAJAMAN OSAYLEISKAAVA 2040
9.4.2019 1:5 000

Yleiskaavaluonnos pidetty nähtävillä 19.9. - 19.10.2018
Yleiskaavaehdotus pidetty nähtävillä 21.11. - 21.12.2019
Yleiskaava hyväksytty valtuustossa

Ville Kamaja xx
Maanmittausinsinööri xx

SIUNNITTELU
KAVAHARJU
Jorma Harju
Kaavoitusinsinööri